

**Live-Web-Seminar**

# Bauleitung - Basiswissen für Einsteiger

## Rechtssichere Grundlagen für angehende Bauleiter



Für Neueinsteiger in die Bauleitung ist ein solides Grundlagenwissen über Anwendungsregeln und gesetzliche Vorgaben unerlässlich, um sich sicher in dieser Thematik zu bewegen.

In diesem Seminar erhalten Sie fundiertes Wissen rund um Dokumentation, zum Umgang mit Bedenken und Mängeln, zur Erstellung von Bauzeitplänen und die Zustandsfeststellung und Abnahmen. Mit diesem umfassenden Basiswissen sind Sie optimal vorbereitet, um erfolgreich in die Bauleitung einzusteigen und Ihre Bauprojekte effizient zu führen.

*Das Seminar ist ein Einstieg in die Bauleitung. Um die Ihr Bauleiter-Wissen zu vertiefen, empfehlen wir die Teilnahme an unseren Seminaren:*

*„Bauleiter-Kompetenz nach VOB für Auftragnehmer (AN)“*

*oder*

*„Bauleitung aus Auftraggeber-Sicht: rechtlich korrekt agieren“*

### **SEMINARZIEL**

Der Referent vermittelt Einsteigern das nötige Wissen und die Fähigkeiten, um die Bauleiterrolle effektiv auszufüllen und Bauprojekte erfolgreich zu leiten.

### **NACH DEN SEMINAREN**

- verfügen Sie über grundlegendes Wissen zu den Aufgaben und Verantwortlichkeiten eines Bauleiters.
- wissen Sie, wie Sie Dokumentationen richtig erstellen, mit Bedenken und Mängeln umgehen und eine erfolgreiche Abnahme durchführen.
- kennen Sie die Anwendungsregeln und gesetzlichen Vorgaben der VOB im Bauleitungskontext.

### **TEILNEHMER**

Das Seminar richtet sich an Berufseinsteiger, die ihre Ausbildung im Baugewerbe abgeschlossen haben, Quereinsteiger, die in die Bauleitung wechseln möchten, Personen mit ersten Erfahrungen in der Baubranche, die jedoch eine gezielte Einführung in die Grundlagen der Bauleitung benötigen.

**Alle Infos zum Seminar auch online unter:**

**[https://bpm-seminare.de/seminare/seminar\\_bauleiter-einsteiger-web-seminar.php](https://bpm-seminare.de/seminare/seminar_bauleiter-einsteiger-web-seminar.php)**

## Bauleitung - Basiswissen für Einsteiger

### Seminarinhalte

#### Allgemeine Rechte und Pflichten des Bauleiters

- Rechte, Pflichten des Bauleiters (Einordnung der Begriffe)
- Überwachungspflichten (Kosten/Zeit)
- Leitungsbefugnisse/Vollmachten
- Verkehrssicherung, Vertretungsmacht und Haftungsvermeidung

#### Schriftverkehr und Dokumentation

- Feststellung des notwendigen Bedarfs an Schriftverkehr und Dokumentation, insbesondere Abschlussdokumentation
- Festlegung des Verteilerkreises und Eskalationsstufen
- Informationspflichten / Dokumentationspflichten / Bautagebücher

#### Bedenken und Mängel

- Definition Mangel / Anforderung an die Mängelrüge (Symptom)
- Mängelrechte vor und nach der Abnahme

#### Zustandfeststellung und Abnahmen

- Arten der Abnahme
- Rechtliche Wirkungen der Abnahme

### Dauer & Gebühr

Das Live-Web-Seminar beginnt um 9:15 Uhr und endet ca. 12:30 Uhr.

Die Seminargebühr **½-tägige Seminar** beträgt pro Teilnehmer:

Nettopreis 199,00 €

**Preis inkl. MwSt.: 236,81 €**

### Leistungen

Die Seminargebühr beinhaltet folgende Leistungen:

- Teilnahmebescheinigung
- Praxisorientierte Seminarunterlagen in digitaler Form
- Exklusiver Zugang zum Live-Web-Seminar

### Termine

Do., 11.07.2024

Do., 10.10.2024

### Ablauf der Web-Seminare

Frühzeitig vor Seminarbeginn erhalten die Teilnehmer die Seminarunterlagen und die Einladung zum Live-Web-Seminar von BPM BauProjektManagement Seminare GmbH als Veranstalter mit dem Meeting-Link und Anweisungen für den Beitritt zum Seminar an die persönliche E-Mail-Adresse.

Wichtig: Die Einladung ist personengebunden und kann ohne Zustimmung der BPM nicht weitergegeben werden.

#### Tagesordnung:

*Start Live-Web-Seminar:* 09:15 Uhr

*Seminarteil 1:* 09:15 Uhr bis ca. 10:30 Uhr

*Pause:* 30 Min.

*Seminarteil 2:* 11:00 Uhr bis ca. 12:30 Uhr

*Ende:* ca. 12:30 Uhr

*Änderungen vorbehalten*

## Seminar-Anmeldung

**Fax: 0821/455167-259**

### Live-Web-Seminar: Bauleitung - Basiswissen für Einsteiger

**Seminargebühr** (pro Teilnehmer):

Nettopreis: 199,00 € | **Preis inkl. MwSt.: 236,81 €**

**Termine:** (Seminar-Beginn: 9:15 Uhr | Seminar-Ende: ca. 16:00 Uhr)

**Do., 11.07.2024**

**Do., 10.10.2024**

**Teilnehmer:**

Anrede  **Herr**  **Frau**

Vorname ..... Name .....

Firma .....

Branche ..... Position .....

Straße .....

PLZ / Ort .....

E-Mail .....

Telefon ..... Fax .....

**Weiterer Teilnehmer:**

Anrede  **Herr**  **Frau**

Vorname ..... Name .....

Branche ..... Position .....

E-Mail .....

Bitte senden Sie das ausgefüllte Formular unterschrieben an die o.g. Fax-Nummer. Die schriftliche Anmeldebestätigung erhalten Sie umgehend, Ihre Rechnung und weitere Details zur Veranstaltung frühzeitig vor Seminarbeginn.

**Teilnahmebedingungen**

**Teilnahmegebühr:** Die Teilnahmegebühr wird nach Erhalt der Rechnung fällig.

**Rücktritt:** Der Rücktritt vom Seminar muss schriftlich erfolgen. Stornierung bis 30 Tage vor Veranstaltungsbeginn sind ohne Kosten möglich. Bei Stornierungen bis 14 Tage vor Seminarbeginn werden 30 % der Seminargebühr, danach die volle Teilnahmegebühr fällig. Gerne akzeptieren wir kostenlos einen Ersatzteilnehmer.

**Änderungen und Absagen:** Inhalt und Ablauf des Seminarprogramms sowie der Einsatz der Trainer können unter Wahrung des Gesamtcharakters der Veranstaltung geändert werden. BPM BauProjektManagement Seminare GmbH ist berechtigt, die Veranstaltung aus wichtigem Grund - insbesondere bei Erkrankung des Referenten oder zu geringer Teilnehmerzahl - gegen volle Erstattung bereits gezahlter Gebühren abzusagen oder einen Ersatztermin zu vereinbaren. In diesem Fall allerdings sind über die Erstattung bereits gezahlter Gebühren hinausgehende Ansprüche ausgeschlossen, soweit sie nicht die Verletzung von Leib/Leben/Gesundheit betreffen oder auf ein uns zurechenbares vorsätzliches Verhalten beruhen.

Die Zugangsberechtigung zum Live-Web-Seminar darf nicht ohne Kenntnisnahme durch die BPM BauProjektManagement Seminare GmbH an Dritte weitergegeben werden.

Es gelten die AGBs der BPM BauProjektManagement Seminare GmbH (<https://bpm-seminare.de/agb.php>)

**Kontakt bei Fragen:**

Tel 0821/455167-0  
E-Mail info@bpm-seminare.de

.....  
Datum / Ort

.....  
Unterschrift\* / Stempel

\*Mit meiner Unterschrift erkenne ich die Teilnahmebedingungen/AGBs des Veranstalters an